



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 66/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 3 mp, aferent deschidere acces din exterior la demisol extindere cabinet stomatologic, situat în Baia Mare, str. Transilvaniei bl.6A, ap.2.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 22 MARTIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 68/2017;
- Raportul de specialitate nr. 226/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 3mp, situat în Baia Mare, str. Transilvaniei bl.6A, ap.2, aferent deschidere acces din exterior la demisol extindere, proprietatea numitei Ciupei Luana Lucia, identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4617;
- Solicitarea numitei Ciupei Luana Lucia, cu domiciliul în Baia Mare, str. Olteniei bl.5A, ap.27, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 42372/24.11.2016, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușire documentație cadastrală și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare;
- Certificatul fiscal nr. 10652/23.11.2016, eliberat de Direcția de Venituri;
- Extrasul C.F.104479, nr. topo. 2737/4617, eliberat de BCPI Baia Mare;
- Certificatul de Urbanism nr. 1098/24.09.2015;
- Adresa nr. 42372/9369/13.01.2017 a Poliției Locale Baia Mare, Serviciul disciplină în construcții și protecția mediului;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Buciuta Mihai.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 225/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Terenul în suprafață de 3 mp, identificat prin C.F. 104479, nr. top. 2737/4617 nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr.63/2017, prin care ne comunică că, terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4617, cu suprafața de 143 Ha 8854 mp, parcelele rezultate fiind următoarele:

- nr. topo. 2737/4618, în suprafață de 3 mp;

- nr. topo. 2737/4619, în suprafață de 143 Ha 8851 mp.

Art.2 Se atestă apartenența, la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului identificat prin C.F. 104479 Baia Mare, nr. topo 2737/4618, cu suprafața de 3 mp, conform Anexei nr. 1, la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;
- Serviciul Patrimoniu;
- Ciupei Luana - Lucica, Baia Mare, str. Olteniei nr.5A, ap.27
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Mureșan Ileana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	1